

COMUNE DI
COMO**Allegato 2 DATI IDENTIFICATIVI DELLA PROCEDURA****(da compilare - allegare alla determinazione a contrattare – trasmettere in formato word)**

Oggetto dell'appalto / concessione /PPA:	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI IN BASE AL CRITERIO DI PRIORITA' <SICUREZZA> CUP: J19E19001100004	
Tipologia	X Appalto Lavori <input type="checkbox"/> Appalto Servizi <input type="checkbox"/> Appalto servizio professionale <input type="checkbox"/> Concorso di progettazione <input type="checkbox"/> Concorso di idee <input type="checkbox"/> Coprogettazione <input type="checkbox"/> Sponsorizzazione art. 19 <input type="checkbox"/> Appalto Forniture <input type="checkbox"/> Appalto misto <input type="checkbox"/> Concessione Servizio <input type="checkbox"/> Concessione Lavori <input type="checkbox"/> Concessione mista <input type="checkbox"/> P.P.A.	
Appalto in lotti – numero lotti	NO	
RUP	Arch. Luca Colombo	
Termine entro cui la procedura deve essere avviata <i>Indicare motivazioni</i>	30/06/2023 per adeguamento prezzi e nuovo codice	
Termine entro cui la procedura deve essere aggiudicata <i>Indicare motivazioni</i>	31/08/2023	
Direttore Lavori	Da individuare	
Direttore esecuzione (per servizi e forniture)		
Estremi determinazione a contrattare:	DD n./2023	
Estremi atti approvazione progetto (se diverso da determina a contrarre)	DGC n° del	
Tipo di procedura (aperta art. 60; negoziata art. 36, co.2, lett. b)-c) D.Lgs. n. 50/2016; negoziata senza previa pubblicazione di bando art. 63 D.Lgs. n. 50/2016...)	Negoziata senza previa pubblicazione di bando	
Criterio aggiudicazione:	<i>x minor prezzo</i>	
In caso di offerte economicamente più vantaggiose indicare:	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	



SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI
COMO

punti Tecnica – punti Economica. TECNICA: dettagliare i criteri di valutazione ed i rispettivi punteggi <i>in documento da allegare a questa scheda.</i> ECONOMICA: % ribasso/prezzo (non superiore al 30%). Formule di calcolo. dettagliare i criteri di valutazione ed i rispettivi punteggi <i>in documento da allegare a questa scheda.</i>	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	
Sopralluogo OBBLIGATORIO in fase di gara (eventuale)	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Referente per sopralluogo Obbligatorio Indicazione nominativo, tel, mail		
Durata dell'appalto, specificare: - durata effettiva - eventuali opzioni rinnovo - eventuale proroga tecnica 6 mesi	Durata: 300 gg Non è previsto opzione di rinnovo Non è prevista proroga tecnica di 6 mesi	
Decorrenza dell'appalto: - consegna lavori anticipata - avvio esecuzione prestazione anticipata. <i>Motivare in determinazione a contrattare eventuale consegna o avvio prima della stipulazione del contratto</i>	L'appalto avrà decorrenza dall'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, sensi della lettera a) del comma 1, dell'art. 8 della legge 120/2020. La consegna anticipata è prevista al fine di consentire i lavori di adeguamento	
Contributo ANAC	€ 660,00	
CIG	99018110EF	
CUP (eventuale)	J19E19001100004	
CPV: (eventuale)	45400000-1 Lavori di completamento degli edifici	
Importo COMPLESSIVO <u>dell'appalto</u> al netto d'IVA ai sensi dell'art. 35 D.Lgs. n. 50/2016. <u>Cfr Scheda riepilogo allegata a questa scheda</u> In caso di ACCORDO QUADRO considerare il valore massimo stimato, al netto d'IVA, del complesso dei contratti attuativi previsti per l'intera durata dell'accordo. (nel caso di più lotti indicare per ciascun lotto tale dato)	Valore appalto	€ 1.083.722,15
	Valore servizi opzionali	
	Valore opzione rinnovo	
	Valore proroga 6 mesi	
	Valore quinto d'obbligo	
	TOTALE	€ 1.083.722,15
Oneri della sicurezza al netto d'IVA (non soggetti a ribasso)	16.800,00	
Costi della manodopera (soggetti a ribasso)	Non determinabili	



SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI
COMO

COMO

Importo a base di gara soggetto a ribasso al netto d'IVA	€ 1.066.922,15																																													
Fonte finanziamento dell'appalto	<p>L'intervento è finanziato:</p> <p>*i maggiori costi pari ad €. 181.034,21 sono stanziati nel bilancio 2022/2024- annualità 2022 - finanziati con Avanzo così suddivisi:</p> <p>** per € 9.419,13 sul capitolo: 2.04.01.02.9080 Manutenzione straordinaria ristrutturazione adeguamento tecnologico sicurezza scuole materne di valore storico culturale art. impegno 2229/2022 competenza 2023;</p> <p>** per € 5.503,64 sul capitolo: 2.04.02.02.3230 Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico scuole primarie impegno n.2230/2022 competenza 2023;</p> <p>** per € 166.111,44 sul capitolo: 2.04.02.02.3460 Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico scuole primarie e secondarie accorpate impegno 2231/2022 competenza 2023;</p> <p>* € 101.983,64= impegnato nel seguente modo:</p> <p>❖ € 34.552,06= impegno 2828/2020 RR.PP. 2021;</p> <p>❖ € 67.431,58= impegno n. 2828/2020 competenza 2023;</p> <p>* € 1.314.941,02 sui seguenti impegni reimputati sul 2023:</p> <table><tr><th>Anno</th><th>Entrata / Spesa</th><th>Nr. Imp.</th><th>Capitolo</th><th>Importo</th></tr><tr><td>2020</td><td>s</td><td>2912</td><td>2010602-2450</td><td>63.816,42</td></tr><tr><td>2020</td><td>s</td><td>2913</td><td>2010602-2450</td><td>68.249,60</td></tr><tr><td>2020</td><td>s</td><td>2914</td><td>2040102-3080</td><td>65.338,07</td></tr><tr><td>2020</td><td>s</td><td>2915</td><td>2040102-3080</td><td>24.411,93</td></tr><tr><td>2020</td><td>s</td><td>2916</td><td>2040102-9080</td><td>450.000,00</td></tr><tr><td>2020</td><td>s</td><td>2917</td><td>2040202-3230</td><td>293.125,00</td></tr><tr><td>2020</td><td>s</td><td>2918</td><td>2040202-3300</td><td>168.750,00</td></tr><tr><td>2020</td><td>s</td><td>2919</td><td>2040202-3460</td><td>181.250,00</td></tr></table> <p>dando atto che l'importo € 1.314.941,02 è finanziato come segue:</p> <p>* €. 132.066,02 sul cap. 2010602/2450 di cui €. 68.249.60 finanziato con Avanzo e €. 63.816,42 con fondi frontalieri;</p>	Anno	Entrata / Spesa	Nr. Imp.	Capitolo	Importo	2020	s	2912	2010602-2450	63.816,42	2020	s	2913	2010602-2450	68.249,60	2020	s	2914	2040102-3080	65.338,07	2020	s	2915	2040102-3080	24.411,93	2020	s	2916	2040102-9080	450.000,00	2020	s	2917	2040202-3230	293.125,00	2020	s	2918	2040202-3300	168.750,00	2020	s	2919	2040202-3460	181.250,00
Anno	Entrata / Spesa	Nr. Imp.	Capitolo	Importo																																										
2020	s	2912	2010602-2450	63.816,42																																										
2020	s	2913	2010602-2450	68.249,60																																										
2020	s	2914	2040102-3080	65.338,07																																										
2020	s	2915	2040102-3080	24.411,93																																										
2020	s	2916	2040102-9080	450.000,00																																										
2020	s	2917	2040202-3230	293.125,00																																										
2020	s	2918	2040202-3300	168.750,00																																										
2020	s	2919	2040202-3460	181.250,00																																										



COMUNE DI
COMO

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

* €. 1.182.875,00 così ripartiti:			
CAP	CODICE	DESCRIZIONE	Importo FONTI FINANZIAMENTO 2020
	20401023080	manutenzione straordinaria ristrutturaz. adeguam. tecnol. sicurezza scuole materne	65.338,07 FRONTALIERI
	20401023080	manutenzione straordinaria ristrutturaz. adeguam. tecnol. sicurezza scuole materne	24.411,93 ONERI
	20401029080	manutenzione straordinaria ristrutturaz. adeguam. tecnol. sicurezza scuole materne valore cult.storico art.	450.000,00 FRONTALIERI
	20402023230	manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie	293.125,00 FRONTALIERI
	20402023300	manut. straord. sicurezza scuole secondarie primo grado	168.750,00 FRONTALIERI
	20402023460	manut. straord. Sicurezza, adeguamento tecnologico scuole primarie e secondarie primo grado accorpate	181.250,00 FRONTALIERI
❖			
Importo COMPLESSIVO della CONCESSIONE al netto d'IVA ai sensi dell'art. 167 c.4 D.Lgs. n. 50/2016. Cfr. <u>Scheda riepilogo allegata a questa scheda</u>	a) il valore di eventuali forme di opzione ovvero di altre forme comunque denominate di protrazione nel tempo dei relativi effetti;		
	b) gli introiti derivanti dal pagamento, da parte degli utenti dei lavori e dei servizi, di tariffe e multe diverse da quelle riscosse per conto dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore;		
	e) i pagamenti o qualsiasi vantaggio finanziario conferito al concessionario, in qualsivoglia forma, dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore o da altre amministrazioni pubbliche, incluse le compensazioni per l'assolvimento di un obbligo di servizio pubblico e le sovvenzioni pubbliche di investimento;		
	d) il valore delle sovvenzioni o di qualsiasi altro vantaggio finanziario in qualsivoglia forma conferiti da terzi per l'esecuzione della concessione;		
	e) le entrate derivanti dalla vendita di elementi dell'attivo facenti parte della concessione;		
	f) il valore dell'insieme delle forniture e dei servizi messi a disposizione del concessionario dalle amministrazioni aggiudicatrici		



SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

COMUNE DI
COMO

	o dagli enti aggiudicatori, purché siano necessari per l'esecuzione dei lavori o la prestazione dei servizi;	
	g) ogni premio o pagamento o diverso vantaggio economico comunque denominato ai candidati o agli offerenti.	
Requisiti idoneità professionale ex art. 83 c. 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016 <i>Indicare in modo dettagliato</i>	Vedi tabelle	
Requisiti capacità economico e finanziaria ex art. 83 c. 1 lett. b) D.Lgs. 50/2016 <i>Indicare in modo dettagliato</i> In caso di richiesta di fatturato minimo annuo (art. 83, c. 4, lett. a) D.Lgs. 50/2016 indicare le motivazioni in determinazione a contrattare.	Vedi tabelle	
Requisiti capacità tecnica e professionale ex art. 83 c. 1 lett. c) D.Lgs. 50/2016 <i>Indicare in modo dettagliato</i>	Vedi tabelle	

Allegato: Scheda criteri e punteggi offerta tecnica (se previsto da procedura)

Data, _____

Il Responsabile del Procedimento
_____**NOTE:**

- 1) Schema riepilogo voci da computare per valore complessivo appalto.
- 2) Nei quadri economici delle gare prevedere, altresì, confrontandosi con il Settore Appalti ove necessario:
 - spese per commissioni giudicatrici
 - spese per pubblicazioni
 - incentivi ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016

Tabelle:

Le lavorazioni di cui si compongono gli interventi appartengono alle seguenti categorie generali e specializzate, con i seguenti relativi importi:



COMUNE DI
COMO

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

M n.	Prestazioni a CORPO categ.	Descrizione delle categorie (e sottocategorie disaggregate) di lavorazioni omogenee	Importi in euro			Quota su totale lavori %
			Lavori «1» (L)	Costi di sicurezza da PSC «2» (CSC)	Totale «T = 1 + 2» (L + CSC)	
1	OG1	Edifici civili ed industriali	228.685,40	3.600,93	232.286,33	21,43

2	OS3	Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	47.088,88	741,47	47.830,35	4,41
3	OS6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici...	778.978,98	12.265,98	791.244,96	73,01
4	OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici...	12.168,89	191,62	12.360,51	1,15
TOTALE A CORPO			1.066.922,15	16.800,00	1.083.722,15	100%
TOTALE GENERALE APPALTO			1.066.922,15	16.800,00	1.083.722,15	100%



SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE
